

## QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES

EXPEDIENT : FHP 1-16

### 1 Entitat adjudicadora

- a) **Organisme:** Fundació Hospital de Puigcerdà
- b) **NIF:** G-17048190.
- c) **Òrgan de contractació:** Gerent de la Fundació Hospital de Puigcerdà.
- d) **Centre destinatari:** Centres gestionats per la Fundació Hospital de Puigcerdà
- e) **Responsable del contracte:** Xavier Albalat Arandés.
- f) **Òrgan destinatari de les factures derivades del contracte:** Direcció de Gestió i Finances de la Fundació Hospital de Puigcerdà
- g) **Número d'expedient:** FHP 1-16

### 2 Objecte del contracte

- b) **Descripció de l'objecte:** Servei de neteja i rober de tots els centres gestionats per la Fundació Hospital de Puigcerdà.
- c) **CPV:** 90910000-9                      **CPA:** 39.00.1
- d) **Divisió per lots:**    SI            NO X
- e) **Les propostes s'hauran de presentar al lot sencer:** SI X    NO
- f) **Les propostes podran presentar-se a diferents lots:** SI            NO X

### 3 Pressupost del contracte

- a) **Valor estimat del contracte:** 1.475.889,89 euros sense IVA
- b) **Import licitació:** 670.859,04 euros sense IVA
- c) **Import anual:** 335.429,52 euros sense IVA
- d) **Import possibles pròrrogues:** 670.859,04 euros sense IVA
- e) **Import modificacions:** 134.171,81 euros sense IVA
- f) **Partida IVA:** 21% (o el vigent segons la legislació)
- g) **Anualitats:** 2016-2018
- h) **Aplicació pressupostària:** -----

### 4 Règim de modificació del contracte

Es preveu la modificació del contracte, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

Aquest contracte es podrà modificar fins un màxim del **20 %** sobre el pressupost, en els casos següents:

- D'acord amb el que disposa la disposició final tretzena de la Llei 8/2013 de 26 de juny de rehabilitació, generació i renovació urbanes, que afegeix una disposició adicional trenta-quatre al text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aquest contracte es podrà modificar en el percentatge anteriorment indicat en el cas que les necessitats reals de l'òrgan de contractació fossin superiors a les estimades inicialment.
- Es podria modificar el contracte per raó de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que tenen consideració de motiu d'interès públic, d'acord amb la disposició adicional tercera de la Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

## QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES

### **5 S'accepten variants**

---

- a) **Acceptació de variants:** SI NO X  
b) **Número màxim de variants:**

### **6 S'accepten ofertes conjuntes**

---

- a) **Acceptació d'ofertes conjuntes:** SI NO X

*Nota: Si els licitadors presenten ofertes conjuntes, hauran d'especificar obligatòriament l'import dels diferents lots als quals licitin. La quantia que no es podrà superar en cas d'ofertes conjuntes, és l'import corresponent a la suma total de cada un dels lots individuals licitats.*

### **7 Solvència de les empreses**

---

- a) Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant l'aportació dels documents següents:

- **Solvència econòmica i financera:**

- El volum anual de negocis dels darrers tres anys conclusos ha de ser d'almenys una vegada i mig el valor estimat del contracte, si la seva durada no supera l'any, o el valor anual mig del contracte, si la seva durada és superior a l'any.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

- **Solvència tècnica:**

- Els licitadors hauran d'acreditar que l'import acumulat en l'any de major execució és igual al 70% del valor estimat del contracte, si la seva durada supera l'any, o de la seva anualitat mitjana, si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedid o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedits per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

- **La solvència d'empreses estrangeres s'haurà d'acreditar pel següents mitjans:**

- La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea s'acreditarà segons s'especifica a l'art. 9 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- La capacitat d'obrar de les restants empreses estrangeres s'acreditarà segons determina l'art. 10 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

## QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES

- Les persones físiques o jurídiques pertanyents a Estats no integrats a la Comunitat Europea i no signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, hauran de presentar, a més a més, un informe de la representació diplomàtica espanyola al seu Estat que acrediti que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet també la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de manera substancialment anàloga.
  
- **Empreses inscrites en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado:**

En el cas que l'empresa estigui inscrita en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya o be en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, el fet d'aportar la còpia del certificat d'inscripció substituirà els documents requerits en els punts 6, 7 i 8 del sobre de documentació personal.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació consultarà d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que lliciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció; la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social; les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre. S'haurà d'aportar declaració responsable conforme les dades del Registre són vigents.

- **Integració de la solvència amb mitjans externs:**

En compliment del que disposa l'article 63 del TRLCSP, els licitadors poden acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposen efectivament d'aquells mitjans.

### **b) Classificació empresarial**

Sense perjudici del previst a l'apartat a), serà suficient per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica l'aportació de la classificació següent:

- **Classificació anterior a l'entrada en vigor del RD 773/2015 (vàlida fins l'01/01/2020): Grup 1 Subgrup U Categoria B.**
- **Classificació concedida amb posterioritat a l'entrada en vigor del RD 773/2015: Grup 1 Subgrup U-1 Categoria 2.**

## QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES

### 8 Obtenció de documentació

- a) **Pàgina web:** <https://www.consorci.org> (gratuit)
- b) **En paper**, sol·licitant-la al Servei Agregat de Contractacions Administratives (SACAC): (previ pagament de 10,00€ pel Plec de Clàusules Administratives, el Plec de Prescripcions Tècniques i el present quadre de característiques específiques).

Entitat: Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya  
Domicili: Avda. Tibidabo, 21  
Localitat i codi postal: Barcelona 08022  
Telèfon: 93 253 18 22

### 9 Documentació a presentar

L'assenyalada al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques.

**Número de sobres a presentar:** 3

### 10 Vigència del contracte

- a) **Període:** 2 anys  
b) **Possibilitats de pròrroga:** SI  NO  
c) **Termini pròrroga:** 2 anys

### 11 Subrogació del personal

- a) SI  NO

\* **NOTA:** El personal a subrogar és el que consta al Plec de Prescripcions Tècniques.

### 12 Condicions de participació – Requisits per a licitar

Els assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars

### 13 Forma d'adjudicació

- a) **Tramitació:** Ordinària  
b) **Procediment:** Obert (procediment harmonitzat)  
c) **Forma:** Criteris diferents al preu per a determinar l'oferta econòmicament mes avantatjosa

### 14 Garanties

- a) **Provisional:** resta dispensada  
b) **Definitiva:** L'adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva del 5 per 100 del total adjudicat sense IVA

### 15 Termini i lloc de lliurament i/o d'execució

- a) **Termini:** des de la signatura del contracte.  
b) **Lloc:**  
**Fundació Hospital de Puigcerdà**  
**Plaça Santa maria 1-2 Puigcerdà**

### 16 Presentació de les ofertes

- e) **Període:** abans de les 14.00 hores del dia **19 de setembre de 2016**

## QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES

d) **Lloc de presentació:**

Entitat: Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya

Domicili: Avinguda Tibidabo, 21

Localitat i codi postal: Barcelona, 08022

Telèfon: 93 253 18 22

### **17 Publicitat**

---

Són a càrrec de l'adjudicatari amb un màxim de 3.000 €

### **18 Mesa de Contractació**

---

President: Sr. Albert Piñeira i Brosel

Secretari: Sr. Domingo Mora i Llumà en qui delegui.

Vocal: .Sr. Xavier Albalat Arandés gerent de la FHP o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Josep Català i Domenge director econòmic i financer de la FHP. o persona en qui delegui

Vocal: Sr. Jesús Sanchez Loro director de la Residència Sociosanitària de Puigcerdà o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Paula Hors Comadira Assessora Jurídica del Servei de Contractació del Consorci de Salut i Social de Catalunya, o persona en qui delegui.

### **19 Obertura pública de les ofertes dels sobres B (documentació tècnica i criteris susceptibles de judici de valor)**

---

a) **Entitat:** Fundació Hospital de Puigcerdà

b) **Domicili:** Plaça Santa maria 1-2

c) **Localitat i codi postal:** 17.520 Puigcerdà

d) **Data i hora:** 5 d'octubre de 2016 a les 11:00 hores

### **20 Obertura pública de les ofertes dels sobres C (proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica)**

---

a) **Entitat:** Fundació Hospital de Puigcerdà

b) **Domicili:** Plaça Santa maria 1-2

c) **Localitat i codi postal:** 17.520 Puigcerdà

d) **Data i hora:** Es publicarà al perfil del contractant de l'entitat.

### **21 Criteris d'adjudicació**

---

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació per cadascun dels lots del contracte seran els següents:

Es valoraran les ofertes definitives presentades pels licitadors en base als següents criteris de valoració:

**QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES**

**a) CRITERIS OBJECTIUS O AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: ..... 51 punts**

<b>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</b>			
<b>NETEJA</b>	<b>PUNTS</b>	<b>PUNTUACIÓ</b>	
<b>A ) Oferta més econòmica del Preu del Servei</b>	<b>41</b>	14	Preus neteja edifici Hospital i CAP
		20	Preus neteja Residència
		7	Preus neteja CAP bellver
<b>SERVEIS DE ROBER</b>	<b>PUNTS</b>	<b>PUNTUACIÓ</b>	
<b>B) Pressupost gestió interna de la roba a la Residència i CAP i servei bugaderia interna</b>	<b>10</b>	4	Pressupost gestió interna de la roba Residència i CAP
		6	Pressupost servei bugaderia interna
<i>S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta més econòmica i es puntuarà la resta en aplicació de la proporció directa inversa que compregui la diferència que presentin respecte de la més econòmica, es calcularà per cada una de les línies de servei.</i>			
<b>X = y - (y*(Oc-Oma))/Oma</b>			
On:			
X = puntuació resultant			
Y = puntuació màxima de l'apartat			
Oc = Oferta Comparada			
Oma = Oferta més avantatjosa			
<b>TOTAL PUNTUACIÓ</b>	<b>51</b>	<b>51</b>	

Les empreses oferents hauran de presentar la proposta econòmica complimentant les caselles destinades a tal efecte en l'annex d'oferta econòmica. Així mateix, hauran d'acompanyar la mateixa informació en suport informàtic.

La valoració serà de la següent manera:

L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació, la resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional d'acord amb el diferencial de percentatges respecte de l'oferta amb més puntuació.

La puntuació màxima serà la que correspongui a cada apartat. En l'apartat que hi hagin varis productes, es compararà entre ells el preu dels articles bàsics de tots els grups, rebent la màxima puntuació el més econòmic per grup de productes, i posteriorment, es sumarà la puntuació que cada empresa hagi obtingut, fent-se una mitjana ponderada, essent la més valorada la que obtindrà la puntuació més alta.

**b) CRITERIS SUBJECTIUS O SUSCEPTIBLES DE JUDICI DE VALOR: .....49 punts**

Es presentarà detallant el nombre d'efectius, qualificació, mitjans tècnics i altres elements que incideixin en el servei i aquella documentació que permeti valorar els següents aspectes:

Les empreses oferents hauran de detallar la seva proposta organitzativa, explicitant els mitjans materials, propis de la FHP i dels aportats per l'adjudicatari, que considerin necessaris pels serveis.

### QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES

**Només** es valoraran aquelles ofertes que concretin la situació de la plantilla a l'inici del contracte i l'evolució de la mateixa en les diferents fases del contracte. S'ha de desglossar la plantilla per les diferents activitats o àrees dels serveis.

<b>CRITERIS TÈCNICS</b>	
<b>NETEJA</b>	<b>PUNTS</b>
<b>1. Proposta d'organització dels serveis</b>	<b>18</b>
1.1 Definició de les àrees i tipologies s/nivells de risc.	8
1.2 Metodologies de neteja : sistemes i materials	5
1.3 Pla de Neteja.	5
<b>2. Dimensionament i estudi organitzatiu de la plantilla</b>	<b>12</b>
2.1. Proposta d'organització del servei i pla operatiu	8
2.2. Pla de presències: cobertures per places i rotacions	4
<b>3. Responsables del servei</b>	<b>4</b>
<b>4. Resposta en cas d'emergència</b>	<b>3</b>
<b>5. Millores significatives respecte a les condicions establertes en el plec</b>	<b>2</b>
5.1. Millores en sistemes de neteja	1
5.2. Millores tecnològiques, consumibles, gestió ambiental	1
<b>6. Total Serveis de Rober</b>	<b>10</b>
6.1. Repartició de roba per a les diferents unitats	3
6.2. Servei de bugaderia interna roba personal dels usuaris	5
6.3. Servei de repartiment d'uniformitat	2
<b>TOTAL PUNTS</b>	<b>49</b>

#### **22 Termini mínim de garantia**

---

És obligatori definir un termini de garantia: NO

#### **23 Forma de pagament del preu**

---

Segons l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars i per lliurament efectuat dins dels terminis establerts.

#### **24 Revisió de preus**

---

SI hi ha revisió de preus

NO hi ha revisió de preus **X**

#### **25 Condicions contractuals essencials**

---

a) SI **X**

b) Són les que consten a l'apartat 3 de la clàusula trenta-unena del plec de Clàusules Administratives Particulars.

#### **26 Sancions i Penalitats**

---

a) SI **X** NO

b) Són les següents: Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars

## QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES

### **27 Execució del contracte: Protecció a la infància i a la adolescència**

---

L'execució del contracte impliqui el contacte habitual amb menors: SI      NO X

### **28 Obligació de Pòlissa de Responsabilitat Civil**

---

a) Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat civil: SI X      NO

b) Import: 130.000 euros

### **29 Visita als centres de la Fundació Hospital de Puigcerdà**

---

SI      NO X

### **30 Per a més informació o aclariments**

---

Consultes : Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya: *adreces de correu electrònic:*

- David Parra : [dparra@consorci.org](mailto:dparra@consorci.org)
- Maria Pérez: [mpf@consorci.org](mailto:mpf@consorci.org)
- Paula Hors: [phors@consorci.org](mailto:phors@consorci.org)

O al Telèfon: 93 892 18 22